

ERK YMM SİRKÜLER



Sirküler Tarih: 30.07.2021

Sirküler No : 2021.60

Konu : Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi kapsamındaki mal ve haklarda tevkifat oran indirimlerinin uygulanma süresi 30 Eylül 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

Özet : Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi kapsamındaki mal ve haklarda tevkifat oranı, 2813 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak üzere %10'a indirilmişti.

Daha sonra ise yukarıdaki uygulamaların süresi;

- 3319 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı 31 Mayıs 2021 tarihine,
- 4063 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 31 Temmuz 2021 tarihine,

kadar uzatılmıştı.

Bu defa 30 Temmuz 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 4311 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile söz konusu **oran indirimlerinin uygulama süresi 30 Eylül 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.**

Karar, 1 Ağustos 2021 tarihinden 30 Eylül 2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) ve bu dönemlere ilişkin yapılan ödemelerde uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

ERK Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Hizmetleri Ltd. Şti.

Adres: Küçükbakkalköy Mah.
Vedat Günyol Cad. Defne Sok.
No:1 Flora Residence K:11
D.141- 142 Ataşehir/İSTANBUL

Tel : 0.216.340 00 86

Fax : 0.216.340 00 87

E-posta: info@erkymm.com

www.erkymm.com

Bu sirkülerde yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu sirkülerde yer alan ilgili mevzuata veya görüş için ERK YMM'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.

1. Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi kapsamındaki mal ve haklarda gayrimenkullerde uygulanacak tevkifat oranları

2813 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı¹ ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi kapsamındaki aşağıdaki ödemeler üzerinden yapılması gereken tevkifat oranları 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak üzere %20'den %10'a düşürülmüştü.

- a) GVK'nın 70'inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemeler,
- b) Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri,
- c) Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri.

Diğer taraftan Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15. maddesi kapsamında kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden %20 oranında tevkifat yapılması gerekmektedir.

2813 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu tevkifat oranı da 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak üzere %10'a düşürülmüştü.

Daha sonra ise yukarıdaki uygulamaların süresi;

- 3319 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı² 31 Mayıs 2021 tarihine,

- 4063 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı³ ile 31 Temmuz 2021 tarihine,
kadar uzatılmıştı.

Bu defa 30 Temmuz 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 4311 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile söz konusu **oran indirimlerinin uygulama süresi 30 Eylül 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.**

Karar, 1 Ağustos 2021 tarihinden 30 Eylül 2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) ve bu dönemlere ilişkin yapılan ödemelerde uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.

ERK Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik

Hizmetleri Ltd. Şti.

Mehmet ERKAN

Yukarıda yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu sirkülerde yer alan ilgili mevzuata veya görüş için ERK YMM'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.

¹ 01.07. 2020 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.

² 23.12.2020 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.

³ 02.06.2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.