

**No:** 2013/24

**Tarih:** 25.02.2013

**Konu:** *Kira Geliri Elde Edenler İçin Beyanname Düzenleme Rehberi* yayınlanmıştır.

**Özet:** *Kira gelirlerinin vergilendirilmesine ilişkin olarak Gelir İdaresi Başkanlığınca hazırlanan “Kira Geliri Elde Edenler İçin Beyanname Düzenleme Rehberi” pdf formatında Başkanlığın internet sayfasında yayınlanmıştır.*

*2012 yılında kira geliri elde edenlere yönelik olarak hazırlanan rehberde; kira gelirin konu mal ve haklar, kira gelirinde istisna uygulaması, kira gelirinin tespitinde indirilecek giderler, kira ödemelerinde vergi kesintisi, beyannamenin verilme zamanı ve yeri, 2012 yılı gelirlerine uygulanacak vergi tarifesi ve verginin ödenmesi konularında bilgiler sunulmaktadır. Rehberde ayrıca, beyannamenin doldurulmasına ilişkin örneklere ve beyannamenin doldurulmasında dikkat edilecek hususlara da yer verilmiştir.*

*Kira Geliri Elde Edenler İçin Beyanname Düzenleme Rehberi`ne aşağıdaki adresten ulaşılması mümkün bulunmaktadır.*

<http://www.gib.gov.tr/fileadmin/beyannamerehberi/2013kirageliri.pdf>

Saygılarımızla.

**ERK Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik**

**Hizmetleri Ltd. Şti.**

Mehmet ERKAN

*Yukarıda yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu sirkülerde yer alan ilgili mevzuata veya görüş için ERK YMM'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.*