

ERK YMM SİRKÜLER



Sirküler Tarih: 23.12.2020
Sirküler No : 2020.104

Konu: GVK'nın 70. maddesinde ve Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci Maddesinde yer alan mal ve hakların kiralananmadaki indirimli tevkifat oranı uygulanma süresi uzatılmıştır.

Özet: 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü Maddesinde Yer Alan Tevkifat Nispetlerine İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14592 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci Maddesinde Yer Alan Vergi Kesinti Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14594 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Kararda Değişiklik Yapılması Hakkında Karar (Karar Sayısı: 3319) 23 Aralık 2020 tarihli Resmî Gazete 'de yayımlanmıştır.

31 Temmuz 2020 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 2813 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak üzere;

- GVK'nın 70. maddesinde yazılı mal ve hakların kiralananması karşılığı yapılan ödemelerde,
- Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralananması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinde,
- Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralananması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinde,

tevkifat oranı %20'den %10'a düşürülmüştü.

Aynı Karar'la yine 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak

**ERK Denetim ve Yeminli Mali
Müşavirlik Hizmetleri Ltd. Şti.**

Adres: Küçükbakkalköy Mah.
Vedat Günyol Cad. Defne Sok.
No:1 Flora Residence K:11
D.141- 142 Ataşehir/İSTANBUL

Tel : 0.216.340 00 86
Fax : 0.216.340 00 87
E-posta: info@erkymm.com

www.erkymm.com

Bu sirkülerde yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu sirkülerde yer alan ilgili mevzuata veya görüş için ERK YMM'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.

üzere, kurumlar tarafından kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında yapılan kira ödemeleri üzerinden hesaplanması gereken tevkifatın oranı da %20'den %10'a düşürülmüştü.

23 Aralık 2020 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 3319 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile söz konusu oran indirimlerinin süresi 31 Mayıs 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

Buna göre; 1 Ocak 2021 tarihinden 31 Mayıs 2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) yapılan yukarıdaki kira ödemeleri üzerinden %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapılmaya devam edilecektir.

Saygılarımızla.

ERK Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik

Hizmetleri Ltd. Şti.

Mehmet ERKAN

Yukarıda yer verilen açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermektedir. Ayrıntılı açıklamalar için bu sirkülerde yer alan ilgili mevzuata veya görüş için ERK YMM'ye başvurulmasında yarar bulunmaktadır.